

Biuro Obsługi Inwestycji
Piotr Sławiński
ul. A. Asnyka 28
22-200 Włodawa
NIP: 5651219191
tel. kom.: 514272679
e-mail: piotrsl@interia.pl

PROJEKT BUDOWLANY BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ

Inwestor:
Stowarzyszenie
„Poleska Dolina Bugu”
Okuninka XIII-1
22-200 Włodawa

Adres inwestycji
Dz. nr ewid. 403
Obręb: 0006 OKUNINKA
Jedn. ewid.: 061906_2 WŁODAWA

061906_2.0006.403

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2016r. poz. 290 z póź. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowy altany rekreacyjnej na działce nr 403 w Okunince został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Funkcja	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Pieczęć i podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Sławiński	LUB/0075/PWOK/10	mgr inż. PIOTR SŁAWIŃSKI Upewnien... do projektowania i kierowania robotami bud. w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr awid. LUB/0075/PWOK/10

WŁODAWA, 15 GRUDNIA 2022 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, i § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578, w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, ze zm./

stwierdzamy, że

Pan Piotr Zenon SŁAWIŃSKI

magister inżynier

urodzony dnia 16 sierpnia 1973 r. we Włodawie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0075/PWOK/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
- Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie czterech dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

Członek

Przewodniczący

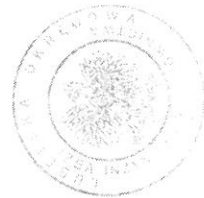
dr inż. Andrzej Piehla

dr inż. Wiesław Nurek

dr hab. inż. Anna Halicka

Orzynują:

- Pan Piotr Sławiński
ul. A. Asnyka 28,
22-200 Włodawa
- Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
- z a



Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

Pan Piotr Zenon SŁAWIŃSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

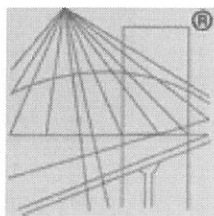
II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego w zakresie:

- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

dr hab. inż. Anna Halicka



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

LUB-2MU-GF6-SR9 *

Pan Piotr Zenon Sławiński o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0221/10
adres zamieszkania ul. A. Asnyka 28, 22-200 Włodawa
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-09-01 do 2023-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-19 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

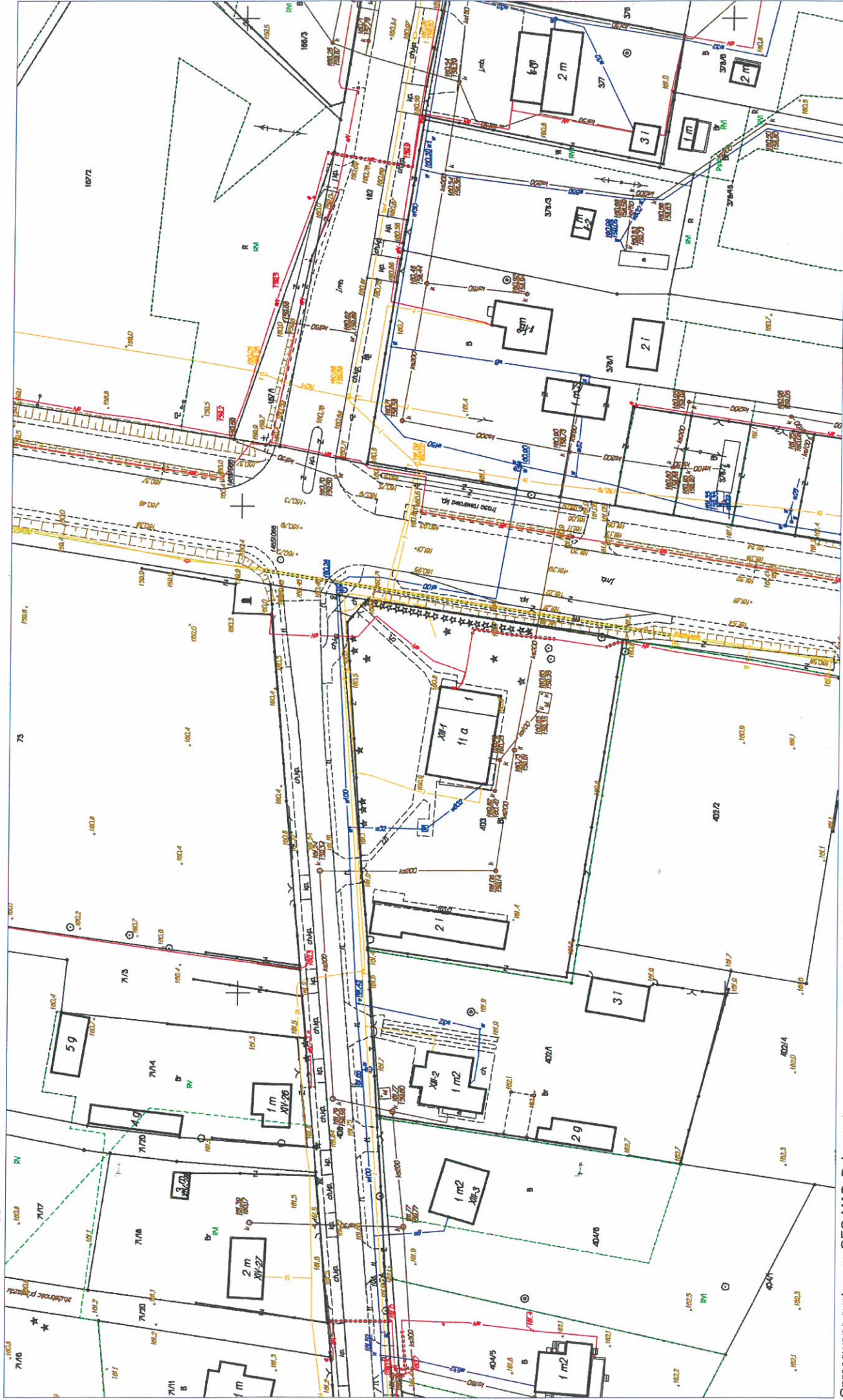
§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

rost... owi... e w... oda... Nyc... Sec...

Skala 1:1000 (pomniejszenie ze skali 1:500) Powiat włodawski, Jednostka ewidencyjna: Włodawa, Obręb: Okuninka
Oznaczenie kancelaryjne: WG6642.1336.2022



OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI.

Projektowana inwestycja polegać będzie na budowie Altany rekreacyjnej jako obiektu parterowego, niepodpiwniczonego, o konstrukcji tradycyjnej drewnianej, z dachem dwuspadowym.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI.

Teren opracowania to działka o nr ewid. 403 położona w miejscowości Okuninka. Działka o pow. 0,36 ha to teren usług kultury. Teren ma dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej ul. Leśniczówka – za pośrednictwem istniejącego zjazdu. Działka zabudowana jest obiektem świetlicy i budynkiem gospodarczym. Teren jest ogrodzony.

Teren jest uzbrojony w przyłącze wody i kanalizacji z odpływem do bezodpływowego zbiornika i przyłącze energetyczne. Teren dojazd i dojazdów jest częściowo utwardzony, bezpośrednio graniczy z drogą gminną od północy, drogą wojewódzką od południa z terenami wykorzystywanymi rolniczo.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI.

- Projektowana inwestycja polegać będzie na budowie Altany rekreacyjno-wypoczynkowej jako obiektu parterowego, niepodpiwniczonego, o konstrukcji tradycyjnej drewnianej, z dachem dwuspadowym.
- Z racji przeznaczenia zabudowa nie stanowić będzie zagrożenia hałasem ani nie wymaga przyłączenia mediów.
- Odprowadzenie wód deszczowych na teren własnej posesji.
- Nie projektuje się przekształceń terenu. Niwelacja terenu nie powoduje spływu wód opadowych na działki sąsiednie.
- Teren nie znajduje się na terenie górniczym.
- Teren, na którym projektowany jest obiekt budowlany nie jest wpisany do rejestru zabytków.
- Działka znajduje się w odległości powyżej 100 m od stanowiska archeologicznego.
- Przedmiotowa działka o nr ewid. 403 nie jest położona na obszarze objętym ochroną przyrody. Planowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na środowisko naturalne. Uciążliwość związana ze wznoszeniem planowanej inwestycji ograniczy się wyłącznie na planowanej działce.
- Obszar oddziaływania obiektu ogranicza się do terenu przedmiotowej działki 403. Obszar oddziaływania wyznaczono na podstawie własnej analizy oraz przepisów art.

13, ust.1, art. 23, ust. 1, art. 271, pkt.1 Warunków Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz stosuje się zapis art. 28, ust. 2 oraz art. 3, pkt. 20 Prawa Budowlanego.

- Gromadzenie odpadów bytowych - pojemniki, okresowo wywożone na składowisko odpadów. Pojemniki –kosze rozmieszczone na terenie obiektu .
- Dojazd i dojście wg stanu istniejącego .
- Odległości minimalne projektowanych obiektów :
 - Istniejąca linia zabudowy - 15,00 m od linii rozgraniczającej drogi wojewódzkiej
 - od najbliższej granicy z działką 402/2 – 8,00 m
 - od najbliższego budynku (budynek świetlicy wiejskiej) na dz.nr ewid. 130 – 11,45 m

4. Zestawienie powierzchni dla terenu działki o nr ewid. 403 :

- powierzchnia zabudowy ist. Budynków	-	390,00 m ²	-	10,70 %
- powierzchnia zabudowy proj. Altany	-	34,86 m ²	-	0,96 %
- powierzchnia zabudowy ist. Utwardzenia	-	168,00 m ²	-	4,31 %
- powierzchnia biologicznie czynna	-	3050,14 m ²	-	84,03 %
- powierzchnia rozpatrywanego terenu	-	3643,00 m ²	-	100,00 %

opracował:

mgr inż. PIOTR SŁAWIŃSKI
Uprawnienia budowlane do ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. LUB/0075/PWOK/10

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ALTANY

1. Podstawa opracowania

1.1. Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny budowy altany rekreacyjnej. Obiekt wolnostojący, parterowy, niepodpiwniczony o konstrukcji tradycyjnej drewnianej, przykryty dachem dwuspadowym, drewnianym o poszyciu z gontu bitumicznego.

1.2. Lokalizacja

Przedmiotowa budowa altany realizowana będzie w miejscowości Okuninka na działce nr ewidencyjny 403 gm. Włodawa.

2. Dane ogólne i techniczne:

- pow. zabudowy - 34,86 m²
- pow. użytkowa - 33,84 m²
- kubatura - 88,92 m³
- Brak negatywnego działania na środowisko (hałas, wibracje, itp.).
- Poziom wód gruntowych poniżej posadowienia fundamentów.
- Jednostkowy obliczeniowy opór graniczny podłoża 0,15 Mpa.
- Strefa obciążenia śniegiem - III
- Strefa obciążenia wiatrem - I
- Kategoria geotechniczna obiektu - I

3. Rozwiązania architektoniczno – budowlane.

3.1. Forma i funkcja obiektu.

Budynek sezonowy, rekreacyjny w zabudowie wolnostojącej, parterowy, niepodpiwniczony. Budynek przykryty dachem dwuspadowym o spadku połaci 30%.

3.2. Układ konstrukcyjny.

Budynek zaprojektowany został w technologii tradycyjnej drewnianej na słupach drewnianych o przekroju 20 x20 cm. Dach konstrukcji drewnianej,

krokwiowej z drewna sosnowego klasy C – 30, o poszyciu gontem bitumicznym. Posadowienie bezpośrednie na gruncie rodzimym za pośrednictwem stóp żelbetonowych.

3.3. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno – materiałowe.

- Projektowana altana posadowiona bezpośrednio na gruncie rodzimym za pośrednictwem stóp betonowych z betonu B20 o przekroju 0,5 x 0,5 m i wys. h=110 cm pod słupy nośne 20x20 cm, pod słupki ścianek ażurowych 10x10 cm ustawić bloczki betonowe.
- Słupy drewniane 20 x 20 cm i 10 x 10 cm z drewna sosnowego klasy C30 o wilgotności do 15% mocowane do marek kotwionych w fundamentach.
- Belki oczepowe dachu z 20 x 20 cm z drewna sosnowego klasy C30 o wilgotności do 15%.
- Elementy konstrukcji skręcane na śruby stalowe \varnothing 14
- Miecze i zastrzały konstrukcji 7 x 16 cm drewna sosnowego klasy C30 o wilgotności do 15%.
- Posadzka z podsypki piaskowo-cementowej gr. 15 cm.
- Więźba dachowa krokwiowa o przekroju krokwi 7 x 16 cm. Konstrukcja więźby z drewna sosnowego klasy C 30 o wilgotności do 15%.
- ścianki ażurowe na z krwaędziaków 5 x 5 cm drewna sosnowego klasy C30 o wilgotności do 15%.

Konserwacja elementów drewnianych:

- zewnętrzne - Drewnochron P lub Altaxin,
- wewnętrzne – Altaxin,
- ogniochronne – Ocean 41 lub Fobos M-2.

4. Wykończenie budynku.

- Elementy drewniane impregnowane – jasny brąz.
- Dach pokryty gontem bitumicznym – ciemny brąz.

UWAGA:

Impregnacja drewna środkami nie toksycznymi dopuszczonymi do stosowania w budownictwie wg wyboru inwestora. Dokładnie impregnować drewno wg instrukcji ITB 312 „Ochrona drewna budowlanego przed zagrzybieniem”. Zaleca się wykonanie impregnacji ciśnieniowej lub 12 godzinnej kąpeli.

5. Instalacje.

W obiekcie altany nie przewiduje się instalacji wewnętrznych.

6. Ekologia.

6.1. Emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych.

Obiekt nie będzie emitował zanieczyszczeń a tym samym spełnia warunki ochrony atmosfery.

6.2. Odpady stałe.

Niniejszy projekt nie zawiera opracowania dot. urządzeń na odpady i nieczystości stałe. Odpadki usuwane będą do ustawianych na działce pojemników.

6.3. Emisja hałasów oraz wibracji.

Projektowany obiekt altany ze względu na funkcję i wyposażenie nie wprowadza szczególnej emisji hałasu i wibracji.

6.4. Wpływ na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektowany obiekt nie powoduje szczególnego zacinienia otoczenia ze względu na swoją wysokość. Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń w ekologicznej charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Użytkowanie altany pozwala na zachowanie biologiczne czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowaną.

Uwagi końcowe.

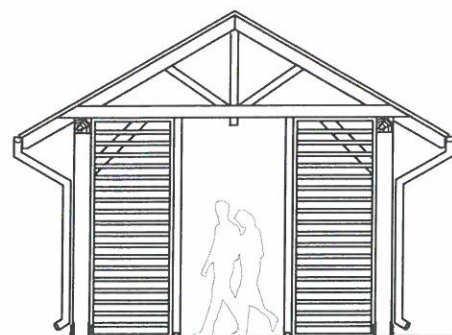
Roboty powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i przepisów BHP.

Materiały użyte do budowy powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.

Opracował:

mgr inż. PIOTR ŚLAWIŃSKI
Upoważnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami bud.
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr świad. LUB/0075/P WOK/10

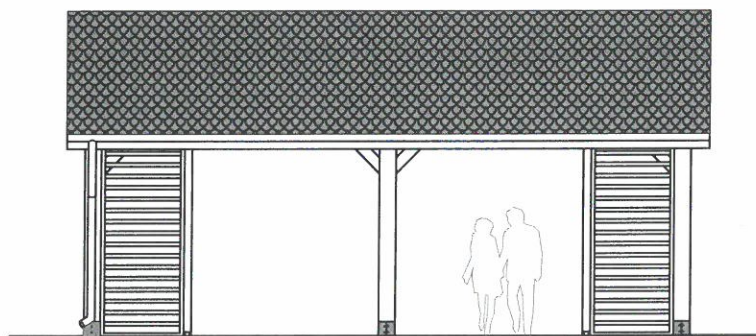
ELEWACJE
SKALA 1:100



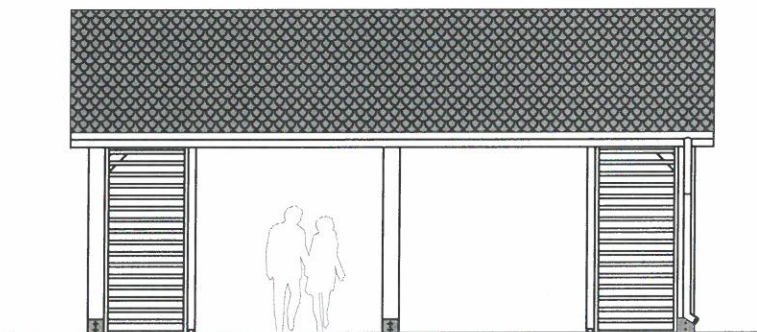
ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA

KOLORYSTYKA BUDYNKU

- dach–gont asfaltowy – kolor do uzgodnienia z Inwestorem
- elementy drewniane– impregnowane – kolor do uzgodnienia z Inwestorem
- rynny i rury spustowe–kolor do uzgodnienia z Inwestorem

Branża:	BUDOWLANA – ARCHITEKTURA		
Nazwa i adres inwestycji:	BUDOWA ALTANY REKREACYJNEJ UL. LESNICZÓWKA 1 22–200 OKUNINKA DZ. NR EWID. 403		
Inwestor:	STOWARZYSZENIE "POLESKA DOLINA BUGU" OKUNINKA XIII–1, 22–200 WŁODAWA		
Funkcja:	Imię nazwisko, nr uprawnień	Podpis:	
Projektant:	mgr inż. PIOTR SŁAWIŃSKI upr. bud. nr LUB/0075/PWOK/10 uprawnienia do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej		
Nazwa rysunku:	ELEWACJE		Nr rysunku: A2
GRUDZIEŃ 2022		SKALA: 1:50	0.00=160.80m n.p.m.